

Номер вопроса (сортировка)	Вопрос в повестке	Предложено	Способ подсчета голосов	Результат голосования	ЗА(кв.м.)	ПРОТИВ (кв.м.)	Воздержался(кв.м.)	Недействительно (кв.м.)	Не участвовало (кв.м.)	Кворум	Тема вопроса	Проголосовало без учета недействительных голосов (%)
1	Выборы Председателя, Секретаря, Члена счетной комиссии.	Утвердить Председателем собрания Анисимову С.В. кв. 31 Секретарем собрания Теплицеву Н.А. кв. 13 Членами счетной комиссии Иванову Н.Л. кв. 24, Теплицеву Н.А. кв. 13, Анисимову С.В. кв. 31	Большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 633,28	174,78	647,30	56,00	2 672,05	имеется	Избрание секретаря, счетной комиссии и председателя	55,88
2	Отчет УК по исполнению договора управления за 2020 год.	Утвердить отчет УК по исполнению договора управления за 2020 год в сумме: - Затраты на содержание общедомового имущества – 976 547,54 руб. (начислено 1 040 531 руб.); - Затраты на текущий ремонт – 46 010,51 руб. (начислено 148 398,21 руб.).	Большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 148,88	230,78	1 131,70	0,00	2 672,05	имеется	Отчет УК	56,79
3	Расчет за выполненные работы по содержанию общего имущества МКД.	Признать образовавшуюся задолженность по содержанию общего имущества МКД за период 2016-2020 гг в сумме 171 644,59 руб. (от общей суммы задолженности 321 644,59 руб.). Данную задолженность погасить в течение 12 месяцев за счет поднятия тарифа на содержание общего имущества МКД.	Большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	1 920,93	711,67	878,75	0,00	2 672,05	имеется	Расчет за выполненные работы по текущему ремонту	56,79
4	Утверждение остатка денежных средств по статье Текущий ремонт.	Утвердить остаток денежных средств на 01.01.2021г. по текущему ремонту в сумме – 313 010,82 руб.	Большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 347,58	140,78	1 023,00	0,00	2 672,05	имеется	Остаток денежных средств	56,79
5	Утверждение Перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.	Утвердить Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 01.08.2021г. по 31.12.2021г.	Большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 506,58	266,58	738,20	0,00	2 672,05	имеется	Утверждение Перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.	56,79
6	Утверждение размера платы по содержанию общего имущества в МКД.	Утвердить размер платы по содержанию общего имущества в МКД с 01.08.2021г. по 31.07.2022г. в размере 17,83 руб/м2 в составе: - Действующий тариф - 13,90 руб/м2; - Коэффициент инфляции 2021г. 4% - 0,56 руб/м2; - Погашение задолженности за период 2016-2020гг. – 2,31 руб/м2; - Вознаграждение за работу Совету дома с учетом отчислений 30,2% - 1,06 руб/м2	Большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 189,63	693,92	627,80	0,00	2 672,05	имеется	Размер платы за Содержание ОИ	56,79
7.1	Утверждение работ по текущему ремонту.	Косметический ремонт подъезда №1. Стоимость работ 155 825,07 руб.	Большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 315,48	213,68	909,40	72,80	2 672,05	имеется	Размер платы по статье Текущий ремонт	55,61
7.2	Утверждение работ по текущему ремонту.	Установка витражей на лестничной клетке в подъезде №1 в количестве 8 шт. Стоимость работ 89 600,62 руб.	Большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 280,88	213,68	944,00	72,80	2 672,05	имеется	Размер платы по статье Текущий ремонт	55,61
7.3	Утверждение работ по текущему ремонту.	Установка тамбурной двери в подъезде №1. Стоимость работ 17 300,00 руб.	Большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 315,48	266,18	856,90	72,80	2 672,05	имеется	Размер платы по статье Текущий ремонт	55,61
7.4	Утверждение работ по текущему ремонту.	Замена входных дверей в подвал в количестве 6 шт. Стоимость 102 000,00 руб.	Большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 493,78	229,58	715,20	72,80	2 672,05	имеется	Размер платы по статье Текущий ремонт	55,61

8,1	Утверждение работ по текущему ремонту:	Замена водосточных воронок на кровле здания в количестве 7 шт. Стоимость работ 52 500,00 руб. Размер платы 0,71 руб/м2.	большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 545,48	230,78	662,30	72,80	2 672,05	имеется	Размер платы по статье Текущий ремонт	55,61
8,2	Утверждение работ по текущему ремонту:	Герметизация межпанельных швов в количестве 200 м.п. Стоимость работ 160 000,00 руб. Размер платы 2,16 руб/м2.	большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 615,88	251,57	571,10	72,80	2 672,05	имеется	Размер платы по статье Текущий ремонт	55,61
8,3	Утверждение работ по текущему ремонту:	Установка защитных решеток на слуховых окнах чердака в количестве 74 шт. Стоимость работ 162 800,00 руб. Размер платы 2,19 руб/м2.	большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 256,33	463,87	718,35	72,80	2 672,05	имеется	Размер платы по статье Текущий ремонт	55,61
8,4	Утверждение работ по текущему ремонту:	Установка витражей на лестничных клетках подъездов №2-№8 в количестве 52 шт. Стоимость работ 624 000,00 руб. Размер платы 8,41 руб/м2.	большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 344,68	322,68	771,20	72,80	2 672,05	имеется	Размер платы по статье Текущий ремонт	55,61
8,5	Накопительный ремонтный фонд.	Утвердить накопительный фонд по текущему ремонту на удорожание и непредвиденные расходы в размере 1,53 руб/м2.	большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 117,98	502,97	817,60	72,80	2 672,05	имеется	Размер платы ТР - Накопительный ремонтный фонд.	55,61
9	Выборы Совета дома.	Избрать членов совета многоквартирного дома №18 в составе: Собственника квартиры №13 Теплищевой Н.А. Собственника квартиры №24 Ивановой Н.Л. Собственника квартиры №31 Анисимовой С.В. Собственника квартиры №46 Вагуриной Е.А. Собственника квартиры №68 Митрохина В.Г. Собственника квартиры №86 Митрофановой М.Г. Собственника квартиры №101 Ершовой Г.И.	большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 629,28	216,78	665,30	0,00	2 672,05	имеется	Выборы Председателя МКД	56,79
10	Выборы Председателя МКД.	Избрать Председателем совета многоквартирного дома №18, из числа избранных членов совета дома, собственника квартиры №31 Анисимову С.В.	большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 647,28	143,58	720,50	0,00	2 672,05	имеется	Выборы Председателя МКД	56,79
11	Порядок уведомления собственников о принятых решениях на общих собраниях собственников МКД	В качестве надлежащего способа уведомления собственников помещений дома о принятых решениях на общих собраниях собственников МКД избрать размещение Управляющей компанией на информационных досках, расположенных на стене в подъезде дома и на сайте УК.	большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в Общем собрании (при наличии кворума)	Принято	2 885,48	105,08	520,80	0,00	2 672,05	имеется	Порядок уведомления собственников о принятых решениях на общих собраниях собственников МКД	56,79
12	Ознакомление с тарифами на коммунальные услуги с 01.07.2021 г. Инструкция по порядку содержания и эксплуатации инженерного оборудования и по пожарной безопасности.	С тарифами на коммунальные услуги, с программой энергосбережения с 01.07.2021г. ознакомлен. Инструктаж по порядку содержания и эксплуатации инженерного оборудования и по пожарной безопасности проведен. Достоверность, актуальность и полноту изложенных мною в данном бланке решения сведений, своевременность уведомления меня в форме заочного голосования и наличие у меня права собственности на указанное помещение на дату проведения голосования, подтверждаю.										0,00